

**Participații și surse de finanțare**

La începutul anului 2008 capitalul social subscris și vărsat era de 15.480.730 lei, împărțit în 6.192.292 acțiuni nominative, cu valoarea nominală de 2,5 lei acțiunea.

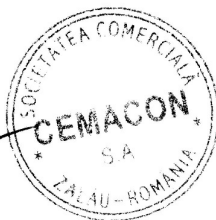
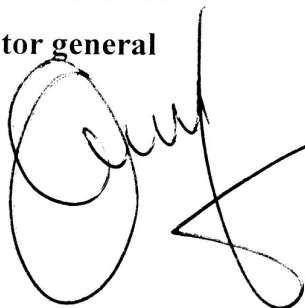
În luna aprilie 2008 Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor hotărăște majorarea capitalului social prin încorporarea rezervelor constituite din profitul anului 2007 și concomitent splitarea valorii nominale a acțiunilor de la 2.5 lei la 0,1 lei.

În urma derulării operațiunilor de majorare a capitalului social și splitare, au fost înregistrate următoarele rezultate :

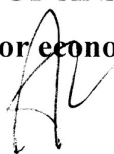
- valoarea acțiunilor gratuite	3.690.250 lei
- acțiuni gratuite splitate	36.902.500
- acțiuni vechi splitate	154.807.300
- rata de alocare a acțiunilor gratuite	23,84%
- total acțiuni după majorare și splitare	191.709.800
- valoarea capitalului social după majorare	19.170.980 lei

Majorarea capitalului social a fost înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Sălaj în cursul anului 2008.

**Administrator,**  
**ing. CREHUL IOAN**  
**Director general**



**Întocmit,**  
**ec. POP ANA**  
**Director economic**



## NOTA 8

### Informații privind salariații și membrii organelor de administrație, conducere

SC Cemacon SA Zalău este administrat de către un consiliu de administrație format din cinci persoane, iar conducerea executivă este asigurată de șase persoane conform Organigramei societății. Președintele Consiliului de Administrație este și director general. Indemnizațiile acordate membrilor Consiliului de Administrație în anul 2008 au fost de 116.000 lei iar conducerii executive de 1.066.904 lei.

În cursul anului societatea a făcut plăți statului român în contul angajaților săi. Toți angajații societății sunt incluși în sistemul de pensii de stat iar o parte dintre ei și în sistemul privat de pensii conform actelor normative în vigoare.

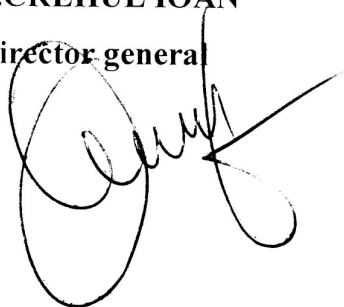
Societatea nu operează nici un alt plan de pensii sau beneficii după pensionare, deci nu are nici un fel de obligații în acest sens.

Administratorii și directorii societății nu au primit avansuri în bani sau credite de la societate în timpul exercițiului financiar, iar societatea nu și-a asumat nici un fel de garanție în numele acestora.

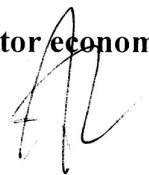
La 31 decembrie 2008 societatea înregistrează următoarele date despre angajați :

- număr mediu total, din care :	284
• tesa	34
• muncitori	224
• indirect productivi	26
- salarii plătite	7.232.849 lei
- contribuții plătite	1.930.417 lei
- tichete acordate	550.199 lei

**Administrator,**  
**ing.CREHUL IOAN**  
**Director general**



**Întocmit,**  
**ec. POP ANA**  
**Director economic**



## NOTA 9

### Principalii indicatori economico-financiari

	2007	2008
<i>1. Indicatori de lichiditate</i>		
a). Lichiditatea curentă	0,69	0,59
b). Lichiditatea imediată	0,35	0,27
<i>1. Indicatori de risc</i>		
a). Gradul de îndatorare	39,22%	240,88%
b). Acoperirea dobânzilor	5,57 ori	5,14ori
<i>2. Indicatori de activitate</i>		
a). Viteza de rotație a stocurilor	9ori	9ori
b). Nr. zile de stocare	40zile	40zile
c). Viteza de rotație a debitelor-clienți	29zile	36zile
d). Viteza de rotație a creditelor-furnizori	18zile	32zile
e). Viteza de rotație a activelor imobilizate	0,83	0,68
f). Viteza de rotație a activelor totale	0,70	0,59
<i>3. Indicatori de profitabilitate</i>		
a). Rentabilitatea capitalului angajat	0,15	0,16
b). Marja brută din vânzări	19,88%	22,92%

Daca in anul 2007 indicatorul Lichiditatea curenta respectiv garantia acoperirii datoriilor curente din active curente era de 0,69, in anul 2008 s-a redus la 0,59. Mentionam ca din totalul activelor curente s-a dedus suma de 46.184.483 lei ce reprezinta c/v acreditivului deschis la sfarsitul anului 2008 pentru firma Sacmi din Italia, firma

furnizoare de echipamente pentru Fabrica de caramida din Recea, deoarece utilizarea lui urmeaza a fi facuta incepand cu anul 2009.

Lichiditatea imediata scade de la 0,35 in anul 2007, la 0,27 in anul 2008, aflandu-se sub valoarea acceptata de 1, societatea urmand a cauta surse in anul 2009 pentru a-si achita datoriile curente.

Gradul de indatorare exprima ponderea creditelor pe termen lung in capitalul propriu, indicator ce creste de la 39,22% in 2007, la 99,23% in anul 2008, dupa excluderea din totalul capitalului imprumutat a acreditivului deschis in anul 2008, care urmeaza a fi utilizat din anul 2009. Daca se ia in calcul si acreditivul deschis, indicatorul Gradul de indatorare ajunge la valoarea de 240,88%. Valoarea mare a acestui indicator este data de volumului de credite pe termen lung contractat pentru realizarea noii Fabrici de caramida de la Recea.

Acoperirea dobanzii din profitul brut este in anul 2008 de 5,14 ori, fata de 5,57 ori in anul 2007.

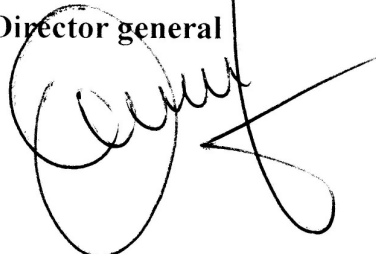
Indicatorii de gestiune :Viteza de rotatie a stocurilor si Nr.zile de stocare se mentin la acelasi nivel si in anul 2008 ca si in anul 2007, respectiv 9 ori si 40 zile de stocare.

Daca in anul 2007 creantele erau incasate in 29 zile, si se achitau datoriile in 18 zile, in anul 2008 incasarea creantelor s-a facut in 36 zile iar plata datoriilor in 32 zile.

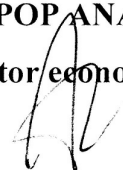
Cresterea intr-un procent mai mare a activelor imobilizate si a totalului activelor fata de cresterea cifra de afaceri din 2008 fata de 2007, a determinat reducerea indicatorului : Viteza de rotatie a activelor totale de la 0,83 la 0,68 in 2008 si a Vitezei de rotatie a activelor totale de la 0,70 la 0,59 in anul 2008 dupa ce s-a exclus valoarea acreditivului din total active.

Cresterea cifrei de afaceri in 2008 fata de 2007 a dus si la cresterea Rentabilitatii capitalului angajat de la 0,15 la 0,16 in 2008, iar a Marjei brute din vanzari de la 19,88% la 22,92% in anul 2008, calculata in functie de profitul brut din exploatare si cifra de afaceri.

**Administrator,**  
**ing.CREHUL IOAN**  
**Director general**



**Întocmit,**  
**ec. POPANA**  
**Director economic**



**Alte informații**

Societatea a fost înființată prin HCM Nr.1657/14.08.1969 și reorganizată ca societate comercială pe acțiuni în baza Legii Nr.15/1990 și a HG Nr. 1200/1990.

Sediul societății este situat în Zalău, Str.Fabricii, Nr.1, Jud.Sălaj, România. Obiectul principal de activitate este "Fabricarea caramizilor, tiglelor și altor produse pentru construcții, din argila arsa".

Tranzacțiile efectuate în cursul anului în moneda euro au fost transformate în lei la cursul din data efectuării operației. Datoriile în sold la 31 decembrie 2008 au fost actualizate la cursul euro din 31 decembrie 2008. Patrimoniul, veniturile și cheltuielile sunt înregistrate în contabilitate în lei.

Societatea înregistrează impozitul pe profit curent, pe baza profitului din situațiile financiare românești referitoare la impozitul pe profit. Cota impozitului pe profit în anul 2008 este 17,76 % datorită cheltuielilor nedeductibile și veniturilor neimpozabile :

- venituri din ajustări pentru deprecieri	124.550 lei
- dobanzi, amenzi, penalități	11.997 lei
- sponsorizări	145.243 lei
- cheltuieli de deplasare peste prevederile legale	24.040 lei
- stocuri degradate casate	30.724 lei
- ajustări la stocuri și creante	849.922 lei
- ajustări la imobilizări financiare	1.057.432 lei
- alte chelt. nedeductibile	50.855 lei

Totalul impozitului pe profit datorat în anul 2008 a fost 1.268.451 lei achitat în cursul anului 1.214.034 lei.

Cifra de afaceri realizată în anul 2008 în sumă totală de 48.619.215 lei a fost obținută din vânzarea producției, astfel : 94,05% - blocuri ceramice, respectiv 1,01 % - zeoliți naturali.

În anul 2005 în baza Contractului de leasing financiar nr.15831/14.11.2005 a fost achiziționat un DAF la prețul de achiziție 59.900 euro, durata contractului 48 luni.

S-a achitat până la 31 decembrie 2008 suma de 54.685,71 euro din care 45.985,64 euro rata și 8.700,07 euro dobânda aferentă. Suma totală rămasă de achitat 13.914,36 euro rată și 562,74 euro dobânda.

În baza contractului de leasing nr.15832/14.11.2005 a fost achiziționată o semiremorcă la prețul de achiziție 23.500 euro, durata contractului 48 luni. Până la 31 decembrie 2008 s-a achitat suma de 21.454,24 euro din care 18.041,12 euro rata și 3.413,12 euro dobânda aferentă. Suma totală rămasă de achitat 5.458,88 euro rată și 220,75 euro dobânda.

În iulie 2007 în baza Contractului de novăție nr.3750 se preia de la firma Marketing Grup SRL Zalău un leasing financiar pentru o Dacie Logan. Din acest contract au rămas de achitat 11 rate în anul 2008, respectiv 2029,57 euro și 169,99 euro dobândă.

În decembrie 2007 în baza Contractului de leasing nr. 10012 și 10013 au fost achiziționate 2 Bascule Mercedes Benz pentru transport argilă.

Valoarea totală a celor două contracte este de 163.620 € la care se adaugă dobânda de 3.612,72 €. Durata contractelor 12 luni cu începere din luna ianuarie 2008. La 31 dec.2008 soldul contractului este zero.

În luna mai 2008 în baza Contractului de leasing nr.48971 au fost achiziționate două Autobasculante Tatra. Valoarea contractului este de 240.000euro la care se adaugă dobânda pentru 60 luni de 38.296,80 euro recalculabilă conform EURIBOR 3M. În cursul anului 2008 a fost achitată suma de 53.441,61euro din care 45.338,32euro rată și 8.103,29euro dobândă aferentă.

În luna mai 2008 în baza Contractului de leasing nr.48988 a fost achiziționat un Incarcator frontal Volvo. Valoarea contractului este de 206.300 euro la care se adaugă dobândă aferentă pentru 60 luni de 32.919,60 euro, recalculabilă conform evoluției EURIBOR 3M. În cursul anului 2008 a fost achitată suma de 46.103,79 euro din care 39.138,06 euro rată și 6.965,73 euro dobândă aferentă.

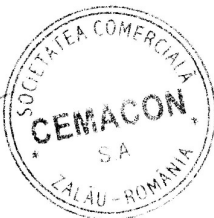
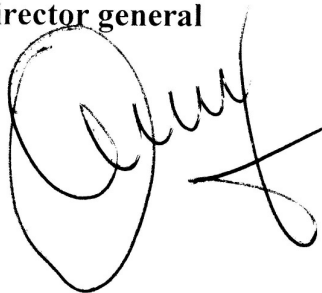
Tot în luna mai 2008 în baza contractului de leasing nr. 48993 a fost achiziționat un Buldozer Liebherr. Valoarea contractului este de 182.500 euro la care se adaugă dobândă aferentă pentru 60 luni de 29.121,60 euro, recalculabilă conform evoluției EURIBOR 3M. În cursul anului 2008 a fost achitată suma de 40.637,50 euro din care 34.475,56 euro rată și 6.161,94euro dobândă aferentă.

În luna iunie 2008 în baza Contractului de leasing nr.50312 a fost achiziționat un autoturism Hyundai Tucson. Valoarea contractului este de 19.540euro la care se adaugă dobândă aferentă pentru 36 luni de 1.837,80 euro, recalculabilă conform evoluției EURIBOR 3M. În cursul anului 2008 a fost achitată suma de 5.733,82 euro din care 5.096,05 euro rată și 637,77 euro dobândă aferentă.

Auditarea societății se realizează în baza Contractului nr.142/22.09.2008, încheiat cu SC INTERCONT SRL ZALĂU, înregistrată la Camera Auditorilor Financiari din România, sub Nr.52/2001. Onorariul lunar este de 600 euro

Pentru creditul de investiții contractat cu BCR Zalău în luna decembrie 2006 în sumă de 4.350.000 euro, în sold la 31 dec.2008 suma de 2.900.016 euro și linia de credit în sold la 31 dec.2008 suma de 1.500.000 euro, SC Cemacon SA a adus în garanție echipamente tehnologice a căror valoare de inventar înregistrată în contabilitate este de 14.621.669 lei, a ipotecat imobile a căror valoare de inventar înregistrată este de 9.366.099 lei. Creditul de investiții pentru noua fabrică de blocuri ceramice a fost garantat cu terenul achiziționat pentru noua fabrică, echipamentele și utilajele ce vor fi achiziționate, soldul creditor al contului, cesiune de creanțe.

**Administrator,**  
**ing.CREHUL IOAN**  
**Director general**



**Întocmit,**  
**ec. POP ANA**  
**Director economic**

